

**Protokoll** über die 21. -öffentliche/nichtöffentliche- Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Pantelitz vom 24. September 2018

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:15 Uhr

Ort: Gemeindezentrum Pantelitz

Anwesenheit:

Nr.	Name	Vorname	Bemerkung
1.	Hauschild	Dirk	anwesend
2.	Kutschinski	Steffen	anwesend
3.	Mackeprang	Cathrin	anwesend
4.	Nalenz	Günter	anwesend
5.	Ottensmeier	Wolfgang	anwesend
6.	Schlör	Evelyn	anwesend
7.	Schulz-Weingarten	Fred	anwesend
8.	Thies-Mackeprang	Carsten	entschuldigt
9.	Wanitschke	Thomas	anwesend

Als Gäste/Zuhörer:

Lutz Fechner  
Gerd Hellmund

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 09.07.2018
5. Bauleitplanung der Gemeinde Niepars
  - Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 13 "Nördlich der Straße Am Isinger Berg" und
  - 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 "Gewerbegebiet Martensdorf"Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB  
Drucksache 14-19/20/118
6. Erklärung der Gemeinde zur Bereitstellung von Eigenmitteln für die Wegebaumaßnahme LW05 Pantelitz-Pütte und die Zuarbeit für die Erstellung des abschließenden Wege- und Gewässerplans (Maßnahmeplan III) im BOV Zimkendorf § 56 Landwirtschaftsanpassungsgesetz  
Drucksache 14-19/20/120
7. Entgeltverhandlung des Pustebäume e.V. für die Kita "Pustebäume" in Pantelitz  
Drucksache 14-19/20/112
8. Entscheidung über die Annahme von Spenden und Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen im Sinne § 44 Abs. 4 KV M-V  
Drucksache 14-19/20/113
9. Informationen des Bürgermeisters
10. Anfragen der Gemeindevertreter

## B. Nichtöffentlicher Teil

1. Beschluss- und Protokollkontrolle
2. Bauangelegenheiten
3. Grundstücksangelegenheiten
- 3.1 BOV Zimkendorf Verkauf aus neuem Bestand  
Drucksache 14-19/20/121
4. Vergabeangelegenheiten
- 4.1 Auftragsvergabe für das Bauvorhaben: ÖD 08(BOV-MP III) Wegebau "Am Anger";  
Gemeinde Pantelitz; OL Zimkendorf  
Planungsleistung  
Drucksache 14-19/20/119
- 4.2 Vergabe der Jugendarbeit ab dem 01.01.2019 für die Gemeinde Pantelitz  
Drucksache 14-19/20/123
5. Informationen des Bürgermeisters
6. Anfragen der Gemeindevertreter

## A) Öffentlicher Teil

### **zu TOP 1**

Eröffnung der Sitzung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister Herr Schulz-Weingarten eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.  
Von den gesetzlich 9 Gemeindevertretern sind 8 anwesend.

### **zu TOP 2**

Einwohnerfragestunde

- Durch die anwesenden Bürger wird der Zustand des Waldweges in Pantelitz bemängelt. Ab dem Bahndamm wurde die Straße auf einer Länge von ca. 250 Metern die Straße teilsaniert. Nach Aussage der beiden Bürger hätte man dies auf einem anderen Teilstück tun sollen. Im Bereich des geschotterten Waldweges (dort wohnen die beiden Bürger) wurde im letzten Jahr Schotter eingebracht, der zum Teil Metallteile enthielt. Dies führte bereits zu diversen Reifenschäden. Herr Hellmund legt die Metallteile den Gemeindevertretern als Beweis vor.

Im Bauausschuss soll das weitere Vorgehen zur Beseitigung der schadhaften Fahrbahn (Schotterschicht) diskutiert werden. Es wird durch den Bürgermeister angeregt, dies im nächsten Jahr durch die Firma Atlas ausführen zu lassen. Kostenpunkt ca. 5.000 €.

Ggf. wäre es auch möglich, die intakten Betonplatten, welche bei dem Rundwanderweg um den Borgwallsee entnommen werden, in den Waldweg zu verlegen.

- Weiter wird die Information des Amtes hinsichtlich der Durchführung der Straßenbaumaßnahmen gerügt. Die Information war sehr kurzfristig und unzureichend. Bewohner auf Pflegedienst angewiesen, es bestand auch keine Feuerwehrezufahrt in dem Zeitraum der Baumaßnahmen. Hinweise auf Straßensperrung gab es an nicht allen notwendigen Stellen. Teilweise wurden die Hinweisschilder weggenommen, bevor die Bauarbeiten angefangen bzw. beendet wurden.

Bei den nächsten Maßnahmen wird um eine bessere Information für die Anwohner gebeten, welche auch Telefonnummern und Ansprechpartner aufführt. Herr Schulz-Weingarten bittet das Ordnungsamt um einen Artikel für den Amtskurier, in welchem auf die Straßensperrung hingewiesen wird.

- Heckenschnitt wurde unfachmännisch durchgeführt. Hecke muss auf der rechten Seite zum Feld hin, weiter geschnitten werden. Heckentriebe ragen weiterhin auf die Straße. Bereits diverse Lackschäden an den Autos.

Durch Herrn Schulz-Weingarten wird ausgeführt, dass die Heckenschnittmaschine erst in der letzten Woche durch den Bauhof angeschafft wurde. Herr Schulz-Weingarten wird sich am morgigen Tage mit dem Bauhofleiter in Verbindung setzen und die Hecke in Augenschein nehmen.

- Weiterhin wird durch die Anwohner des Waldweges der Winterdienst bemängelt. 20 cm Schneehöhe für die Anwohner kein Problem. Winterdienst räumt nur die asphaltierte Fläche und lässt den Schnee auf dem Weg in den Waldweg liegen, so dass ein Durchkommen nicht möglich ist. Herr Schulz-Weingarten weist die Anwohner nochmals darauf hin, dass nur der Bürgermeister und das Ordnungsamt berechtigt sind, Winterdienste zu beauftragen. Er weist weiter darauf hin, dass der Winterdienst für das nördliche Gebiet ausgeschrieben wurde; Angebote wurden nicht abgegeben. Die Gemeinde macht dort den Winterdienst in Eigenregie und schiebt dort in erster Linie die Hauptverkehrsstraßen. Der Waldweg (Schotterweg) wird daher nur bei Bedarf geschoben

### **zu TOP 3**

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Keine Änderungsanträge zur Tagesordnung

### **zu TOP 4**

Billigung der Sitzungsniederschrift vom 09.07.2018

Die Sitzungsniederschrift vom 09.07.2018 wird in der vorliegenden Fassung einstimmig gebilligt.

Abstimmungsergebnis: 9/8/8/0/0/

### **zu TOP 5**

Bauleitplanung der Gemeinde Niepars

- Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 13 "Nördlich der Straße Am Isinger Berg" und
- 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 "Gewerbegebiet Martensdorf"

Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB

Drucksache 14-19/20/118 Bauleitplanung der Gemeinde Niepars

- Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 13 "Nördlich der Straße Am Isinger Berg" und
- 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 "Gewerbegebiet Martensdorf"

Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pantelitz stimmt dem Entwurf des Bebauungsplans Nr. 13 „Nördlich der Straße Am Isinger Berg“ der Gemeinde Niepars zu.

Abstimmungsergebnis: 9/8/8/0/0/

**Beschluss-Nr.: 156-21/18**

#### **zu TOP 6**

Erklärung der Gemeinde zur Bereitstellung von Eigenmitteln für die Wegebaumaßnahme LW05 Pantelitz-Pütte und die Zuarbeit für die Erstellung des abschließenden Wege-und Gewässerplans(Maßnahmeplan III) im BOV Zimkendorf § 56 Landwirtschaftsanpassungsgesetz  
Drucksache 14-19/20/120

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pantelitz erklärt sich zu dem Eigenanteil an der Wegbaumaßnahme LW05 Pantelitz – Pütte (2019) mit einem Wert von 22.735,85 € bereit. Weiterhin erklärt sich die Gemeindevertretung der Gemeinde Pantelitz zum Eigenanteil an die Zuarbeit für die Erstellung des abschließenden Wege-und Gewässerplanes (MP III)mit einem Betrag von 2.124,10 €.

Abstimmungsergebnis: 9/8/8/0/0/

**Beschluss-Nr.: 157-21/18**

#### **zu TOP 7**

Entgeltverhandlung des Pustebblume e.V. für die Kita "Pustebblume" in Pantelitz  
Drucksache 14-19/20/112

Die Gemeindevertretung Pantelitz erteilt das gemeindliche Einvernehmen zu den neuen Entgeltsätzen der Kita „Pustebblume“ in Pantelitz ab 01.09.2018 in folgender Höhe:

Entgeltsatz für einen Ganztagsplatz:

Kinderkrippe: 984,52 €

Kindergarten: 496,81 €

Die Vertragslaufzeit beträgt mindestens 12 Monate.

Abstimmungsergebnis: 9/8/8/0/0/

**Beschluss-Nr.: 158-21/18**

#### **zu TOP 8**

Entscheidung über die Annahme von Spenden und Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen im Sinne § 44 Abs. 4 KV M-V  
Drucksache 14-19/20/113

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pantelitz beschließt die Annahme nachfolgender Spenden:

Motor Spezi Service GmbH	100,00 €	-	Dorffest Pantelitz
--------------------------	----------	---	--------------------

Abstimmungsergebnis: 9/8/8/0/0/

**Beschluss-Nr.: 159-21/18**

## **zu TOP 9**

### Informationen des Bürgermeisters

- Eingangsbestätigung des Landkreises Vorpommern-Rügen vom 09.07.2018 zum Widerspruch der Kreisumlage wird zur Kenntnis gegeben.

Informationen aus der letzten Amtsausschusssitzung hinsichtlich einer eventuellen Widerspruchsrücknahme wurden weitergegeben. Im Herbst soll es einen Termin mit dem Innenminister sowie Finanzminister geben. Sofern ein Termin bekannt ist, wird dieser an alle Gemeindevertretermitglieder per Mail zur Kenntnis gesandt.

- Fusion der Gemeinden Niepars, Kummerow, Neu Bartelshagen und Groß Kordshagen. Auf die Frage von Herrn Hauschild, ob die Fusion Auswirkungen auf die Gemeinde Pantelitz hat, teilt Herr Schulz-Weingarten nach Rücksprache mit Herrn Forchhammer mit, dass die Fusion keine finanziellen Auswirkungen auf die Gemeinde hat. Die entsprechende Mail von Herrn Forchhammer wurde an alle Gemeindevertreter weitergeleitet.

Herr Hauschild gibt die Stimmgewichtung nach der Fusion zu bedenken.

## **zu TOP 10**

### Anfragen der Gemeindevertreter

- Nach dem Rundschreiben hinsichtlich des Hundekotes wurden durch Frau Schloer Besserungen der Hundehalter festgestellt.

Es wurde jetzt aber vermehrt Pferdekot aufgefunden. Auch dieser müsste durch die Pferdebesitzer bereinigt werden. Frau Makeprang wird sich diesbezüglich mit dem Reiterhof in Verbindung setzen.

- Herabsetzung der Geschwindigkeitsbegrenzung bzw. Ortseingangsschild an der Badestelle

