

**Protokoll** über die 13. -öffentliche/nichtöffentliche- Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Pantelitz vom 20. September 2021

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:33 Uhr

Ort: Gemeindezentrum Pantelitz

Anwesenheit:

Nr.	Name	Vorname	Bemerkung
1.	Goluch	Dieter	anwesend
2.	Hauschild	Dirk	anwesend
3.	Kutschinski	Steffen	anwesend
4.	Ottensmeier	Wolfgang	anwesend
5.	Plümer	Kathleen	anwesend
6.	Schlör	Evelyn	anwesend
7.	Schulz-Weingarten	Fred	anwesend
8.	Wanitschke	Thomas	anwesend
9.	Wenzel	Christian	anwesend

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Sitzungsniederschrift des öffentlichen Teils vom 21.06.2021
5. Bekanntmachung der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 21.06.2021  
Drucksache 19-24/20/191
6. Beschluss über über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen § 50 KV- MV der Gemeinde Pantelitz für das Haushaltsjahr 2017  
Drucksache 19-24/20/202
7. Jahresabschluss der Gemeinde Pantelitz für das Haushaltsjahr 2017.  
Drucksache 19-24/20/203
8. Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2017.  
Drucksache 19-24/20/204
9. Stellungnahme der Gemeinden zum Entwurf der Vierten Landesverordnung zur Änderung der Natura 2000-Gebiete-Landesverordnung  
Drucksache 19-24/20/173
10. Bestätigung der Eilentscheidung: Stellungnahme der Gemeinde Pantelitz im Bebauungsplanverfahren der Hansestadt Stralsund, hier B-Plan Nr. 69 "Wirtschafts-und Wissenschaftscampus in Knieper Nord" westlich der Parower Chaussee und 19. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Teilfläche zwischen Prohner Straße und Parower Chaussee und Anpassung des dem Flächennutzungsplan beigeordneten Landschaftsplanes  
Hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinde gemäß § 4 Abs. 1 bzw. § 2 Abs.2 BauGB  
Drucksache 19-24/20/201
11. Ausschreibung zur Herstellung eines überfahrbaren Gehweges, für die KITA, OL Pantelitz, Lindenweg

Drucksache 19-24/20/205

12. Informationen des Bürgermeisters

13. Anfragen der Gemeindevertreter

**zu TOP 1**

Eröffnung der Sitzung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Schulz-Weingarten eröffnet die Sitzung und stelle die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Von 9 gesetzlichen Gemeindevertretern sind 9 anwesend.

**zu TOP 2**

Einwohnerfragestunde

- entfällt

**zu TOP 3**

Änderungsanträge zur Tagesordnung

- entfällt

**zu TOP 4**

Billigung der Sitzungsniederschrift des öffentlichen Teils vom 21.06.2021

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 21.06.2021 wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis: 9/9/8/0/1/

**zu TOP 5**

Bekanntmachung der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 21.06.2021

Drucksache 19-24/20/191

Die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 21.06.2021 werden öffentlich bekannt gemacht.

**zu TOP 6**

Beschluss über über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen § 50 KV- MV der Gemeinde Pantelitz für das Haushaltsjahr 2017

Drucksache 19-24/20/202

Die Gemeindevertretung Pantelitz beschließt alle im Rahmen der Jahresabschlussarbeiten getätigten über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen für das Jahr 2017.

Abstimmungsergebnis: 9/9/9/0/0/

**Beschluss-Nr.: 100-13/21**

**zu TOP 7**

Jahresabschluss der Gemeinde Pantelitz für das Haushaltsjahr 2017.  
Drucksache 19-24/20/203

Die Gemeindevertretung Pantelitz nimmt den Bericht des Rechnungsprüfungsausschusses zur Prüfung des Jahresabschlusses 2017 vom 24.08.2021 zur Kenntnis.  
Die Gemeindevertretung Pantelitz beschließt die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses 2017. Der Jahresabschluss 2017 wird mit einem ausgewiesenen Eigenkapital von 1.773.662,27 € bei einer Bilanzsumme von 4.004.853,39 € und einem Jahresergebnis von 40.444,86 € (nach Rücklagenentnahme in Höhe von 0,00 €) festgestellt.

Abstimmungsergebnis: 9/9/8/0/1/  
**Beschluss-Nr.: 101-13/21**

**zu TOP 8**

Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2017.  
Drucksache 19-24/20/204

Herr Schulz-Weingarten übergibt die Sitzungsleitung an seinen 1. Stellvertreter, an Herrn Thomas Wanitschke.  
Herr Schulz-Weingarten tritt vom Sitzungstisch zurück.

Die Gemeindevertretung Pantelitz beschließt, dem Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2017 die Entlastung zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 9/8/7/0/1/  
**Beschluss-Nr.: 102-13/21**

Aufgrund des § 24 Abs. 1 Ziff. 1 KV M-V hat Herr Fred Schulz-Weingarten weder an der Beratung noch an der Abstimmung mitgewirkt.

**zu TOP 9**

Stellungnahme der Gemeinden zum Entwurf der Vierten Landesverordnung zur Änderung der Natura 2000-Gebiete-Landesverordnung  
Drucksache 19-24/20/173

Informationsvorlage wird durch Herrn Schulz-Weingarten erörtert und durch die Gemeindevertreter zur Kenntnis genommen.

**zu TOP 10**

Bestätigung der Eilentscheidung: Stellungnahme der Gemeinde Pantelitz im Bebauungsplanverfahren der Hansestadt Stralsund, hier B-Plan Nr. 69 "Wirtschafts- und Wissenschaftscampus in Knieper Nord" westlich der Parower Chaussee und 19. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Teilfläche zwischen Prohner Straße und Parower Chaussee und Anpassung des dem Flächennutzungsplan beigeordneten Landschaftsplanes

Hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinde gemäß § 4 Abs. 1 bzw. § 2 Abs.2 BauGB  
Drucksache 19-24/20/201

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pantelitz nimmt zum Planvorhaben der Hansestadt Stralsund wie folgt Stellung:

- Planungsrechtliche Belange der Gemeinde Pantelitz werden durch die Planung nicht berührt.
- Die Gemeinde Pantelitz erteilt Ihre Zustimmung ohne Anregungen und Hinweise.
- Die Gemeinde Pantelitz erteilt Ihre Zustimmung mit nachstehenden Anregungen und Hinweise:
- 
- 
- 

Abstimmungsergebnis: 9/9/9/0/0/

**Beschluss-Nr.: 103-13/21**

#### zu TOP 11

Ausschreibung zur Herstellung eines überfahrbaren Gehweges, für die KITA, OL Pantelitz, Lindenweg  
Drucksache 19-24/20/205

Der Regenwasserablauf muss gesichert werden, damit verhindert wird, dass bei Regen keine Pfützenbildung entsteht. Im Vorfeld der Ausschreibung soll ein Vorort-Termin stattfinden, in welchem die Höhen ausgemessen werden sollen.

Die Terminabsprache hierzu erfolgt durch Herrn Wenzel mit Herrn Fröhlian aus dem Amt Niepars. An dem Termin sollen weiterhin teilnehmen: Herrn Ottensmeier, Herr Wagnitschke.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pantelitz beschließt die Ausschreibung zur Herstellung eines überfahrbaren Gehweges für die KITA, in der Ortslage Pantelitz, Lindenweg. Somit soll eine bessere Erreichbarkeit der Kindertagesstätte gewährleistet werden. Für die Baumaßnahme liegt ein Orientierungsangebot in Höhe von 11.457,97 € vor.

Bei einer Vorortbesichtigung wurde vorgeschlagen, die Bordanlage in Rundborde herzustellen. Somit wird der Gehwegverlauf kommend vom „Am Schloßberg“ mit aufgenommen, um ein einheitliches Gesamtbild des Gehweges entstehen zu lassen. Das anfallende Oberflächenwasser wird entlang der Bordanlage geführt. Auf der gegenüberliegenden Seite (zur Kindertagesstätte), befindet sich im öffentlichen Teil eine Betonmulde mit Regenabläufen, in dieser soll das anfallende Oberflächenwasser abgeleitet werden. Laut Aussage einer Fachfirma ist das Straßengefälle ausreichend, um das Ableiten des anfallenden Regenwassers zu gewährleisten. Im Rahmen einer freihändigen Vergabe, sollen 5 Firmen aufgefordert werden ein Angebot abzugeben.

Abstimmungsergebnis: 9/9/9/0/0/

**Beschluss-Nr.: 104-13/21**

## **zu TOP 12**

### Informationen des Bürgermeisters

#### a) Probleme mit der Firma ASA-Bau nach dem Öffnen der Decke

- Gemeinde Pantelitz hat einen Rechtsanwalt beauftragt
- ASA-Bau bietet € 20.000,00 brutto im Gegenzug verlangt sie die Unterzeichnung einer Verschwiegenheitsverpflichtung
- Hierzu erfolgt noch eine Abstimmung dem Rechtsanwalt und dem StALU

#### b) Am Mittwoch, dem 22.09.2021 um 8:30 Uhr Termin mit der REWA in der Gartenstraße 4a zwecks Zuleitung

Problem: Öffnen der Straße oder Durchörterung

#### c) Rundweg Borgwallsee

Herr Schulz-Weingarten informiert über den Termin in der letzten Woche mit der Unteren Naturschutzbehörde.

Im Oktober soll ein Treffen mit den 3 Bürgermeistern (Pantelitz, Lüssow, Steinhagen), dem Rechtsanwalt stattfinden. An diesem Termin wird weiterhin teilnehmen, Herr Torsten Lass, als Eigentümer von Flächen.

Problem soll an den Landrat Dr. Stefan Kerth herangetragen werden.

#### d) Leader-Förderprojekte

Durch den Leitenden Verwaltungsbeamten, Herrn Peter Forchhammer, wurde im letzten Amtsausschuss mitgeteilt, dass Leader 1,2 Mio Euro für Projekte bewilligt hat. 1,8 Mio Euro sind noch offen. Projekte können eingereicht werden.

Ideen sollen im nächsten Bauausschuss im Oktober besprochen werden.

Durch die Gemeindevertreter wurden folgende Ideen eingebracht:

Wetterstation, Granitfelsen mit Wappen, großes Windspiel, Sonnenuhr.

#### e) Jugendarbeit

Der Vertrag wurde durch den Pustebume e.V. beendet.

Es sollen 2 Stellen ausgeschrieben werden. Geringfügigkeits-Basis mit 12 Stunden/Monat.

#### f) Wahlplakate

Einige Parteien haben mehr als 3 Wahlplakate/Ortsteil aufgehängt.

Herr Schulz-Weingarten klärt am morgigen Dienstag mit Frau Stiller aus dem Ordnungsamt, ob Plakate durch Herrn Herzig abgenommen werden können.

#### g) Mitglieder Feuerwehr

Durch den Ordnungsamtsleiter, Herrn Schumacher, werden alle Einwohner der Gemeinde Niepars angeschrieben. Es soll eine Info-Veranstaltung stattfinden, zu der alle Interessenten eingeladen werden sollen. Die Einladung erfolgt über den Einwurf in die Briefkästen (kein Postversand).

Frau Plümer nimmt derzeit an einer Fortbildung zum Thema „Nachwuchsgewinnung im Ehrenamt“ teil.

Vielleicht kann man hierzu zusammen für Mitglieder werben.

## **zu TOP 13**

### Anfragen der Gemeindevertreter

#### a) Förderung Feuerlöschteich

Die zur Verfügung gestellten Fördergelder waren umgehend verteilt. Für die Gemeinde Pantelitz gab es keine Fördergelder mehr.

Die Planung für die Gemeinde Pantelitz soll weiter fortgeführt werden, damit bei einer weiteren Fördermittelmaßnahme sofort alle Unterlagen eingereicht werden können.

b) Drachenfest am 23.10.2021

Ort noch nicht bekannt – evtl. Wiese in Pütte. Hierzu nimmt Herr Schulz-Weingarten Kontakt mit Frau Mackeprang auf.

Es ist angedacht, das Drachenfest mit Werbung für die Feuerwehr zu verbinden.

c) Geschwindigkeitsreduzierung auf der B105

Der Antrag wurde im letzten Jahr eingereicht. Bis heute keine Rückantwort.

Herr Schumacher, Leiter des Ordnungsamtes, wurde mit einer Sachstandsanfrage beauftragt. Sofern wiederum keine Rückmeldung, Termin mit dem Landrat Dr. Stefan Kerth.

Niepars, 29. September 2021

Protokoll: A. Schmidt

Fred Schulz-Weingarten  
Bürgermeister